



## Communiqué aux médias

Genève, 17 août 2020

# Suisse Romande Property Fund (« SRPF »)

N° de Valeur 25 824 506

ISIN CH0258245064

JSS Real Estate Management SA (« JSSREM ») a le plaisir d'annoncer la vente de trois immeubles situés au Chemin des Uttins, à Milvignes (canton de Neuchâtel), avec un transfert effectif au 1<sup>er</sup> août 2020.

### **Dan Bihi-Zenou, CEO de JSS Real Estate Management SA :**

« Ces opérations font suite à la transaction réalisée au mois de juin. Les objectifs poursuivis par JSSREM à travers ces ventes sont clairs : travailler sur le repositionnement du portefeuille de SRPF, améliorer le profil performance-risque du fonds, et concentrer la création de valeur sur les marchés principaux ayant le plus grand potentiel. »

Le produit de la vente de ces biens sera utilisé pour réduire l'endettement et investir pour tirer profit des réserves de valeur identifiées au sein du portefeuille existant.

### **Pour de plus amples renseignements :**

Dan Bihi-Zenou, CEO, JSS Real Estate Management SA

T : +41 (0)58 317 57 89 | e-mail : [jssrem@jsafrasarasin.com](mailto:jssrem@jsafrasarasin.com)

### **JSS Real Estate Management**

JSS Real Estate Management est une société de direction de fonds immobilier de droit suisse, ayant son siège à Genève, dûment agréée par l'Autorité suisse de surveillance des marchés financiers (FINMA). JSS Real Estate Management a pour ambition de développer et d'offrir à ses investisseurs une gamme de fonds immobiliers thématiques réglementés, dont Suisse Romande Property Fund (SRPF). Vous trouverez plus d'informations sur les activités de JSS Real Estate Management sur notre site web [www.jsrem.ch](http://www.jsrem.ch).

### **Groupe J. Safra Sarasin – Private Banking suisse durable depuis 1841**

En tant que groupe international dans le domaine de l'investissement durable, le Groupe J. Safra Sarasin est présent par le biais de ses banques sur plus de 25 sites en Europe, en Asie, au Moyen-Orient, en Amérique latine et dans les Caraïbes. Acteur global dans le Private Banking et la gestion de fortune, il est synonyme de préservation et de gestion prudente des avoirs de sa clientèle. Fin décembre 2019, le Groupe représentait CHF 185,8 milliards d'actifs sous gestion et comptait quelque 2'200 collaborateurs. A la même date, ses capitaux propres s'élevaient à CHF 5,1 milliards.

### **Groupe J. Safra**

Le Groupe J. Safra (ci-après le « Groupe »), avec une masse sous gestion de plus de USD 270 milliards et des fonds propres dépassant USD 19,6 milliards, est contrôlé par la famille



Joseph Safra. Le Groupe est composé de banques détenues à titre privé sous le nom de Safra et de holdings investissant dans des secteurs d'activité tels que l'immobilier et l'agro-industrie. Le pôle bancaire du Groupe, qui se déploie sur plus de 160 sites dans le monde, comprend : J. Safra Sarasin, dont le siège est à Bâle, (Suisse); Banco Safra, dont le siège est à Sao Paulo (Brésil); Safra National Bank of New York, dont le siège est à New York (USA). Ces banques sont indépendantes en termes de supervision globale. Les holdings actives dans l'immobilier comprennent plus de 200 adresses de prestige, commerciales, résidentielles, ainsi que des commerces et exploitations agricoles dans le monde entier, tels que le complexe immobilier du 660 Madison Avenue à New York et l'emblématique Immeuble Gherkin à Londres. Les investissements consentis dans d'autres secteurs incluent, notamment, des holdings dans l'agro-industrie au Brésil et Chiquita Brands International Inc. Capitalisant sur des liens étroits dans différents marchés autour du globe, le Groupe est en mesure d'accroître de manière remarquable la valeur de ses entités. Plus de 35'000 personnes travaillent pour le Groupe J. Safra.

© Copyright JSS Real Estate Management SA. Tous droits réservés.