

# Communiqué de presse

## **L'introduction en bourse de VALRES Swiss Residential Fund remporte un franc succès**

Genève, le 14 décembre 2017

Le 11 décembre 2017 nous avons procédé à l'introduction du fonds VALRES Swiss Residential Fund auprès de la SIX Swiss Exchange, qui s'est soldée par un franc succès. Le fonds s'impose désormais comme un solide acteur de l'indice SXI Swiss Real Estate Funds.

Cette introduction en bourse marque une nouvelle étape pour VALRES Swiss Residential Fund. Bénéficiant d'ores et déjà d'une excellente diversification avec un portefeuille qui s'est construit au cours des trois dernières années sur une base solide et idéalement positionné pour poursuivre une croissance sélective.

### **Valres Fund Management SA – A propos de la société de direction**

Valres Fund Management SA est une direction de fonds immobiliers de droit suisse dûment agréée depuis 2014 par l'Autorité suisse de surveillance des marchés financiers (FINMA). Soutenue par des professionnels de l'immobilier et de la finance, Valres Fund Management a pour ambition de développer et de proposer à ses investisseurs une gamme de fonds immobiliers dont le VSRF (Valres Swiss Residential Fund). Valres, pour Valeurs Responsables, intègre dans ses principes une approche responsable de la gestion d'un portefeuille immobilier. Que ce soit dans sa dimension économique, avec la recherche d'un rendement soutenable à long terme, sociale en intégrant la relation avec le locataire, ou encore écologique, avec la recherche systématique de l'optimisation énergétique des parcs immobiliers sous gestion. Cette approche nécessite une gestion proactive des objets. En sus, en tant que direction de fonds indépendante se consacrant uniquement à la classe d'actifs immobilière, Valres Fund Management SA peut agir sur le long terme en maîtrisant l'intégralité de la chaîne de valeur dans l'intérêt exclusif de ses investisseurs.

#### **Contact :**

**Ralph Kattan**  
CEO | Administrateur  
Ralph.kattan@valres.ch

**Boris Vetsch**  
CFRO | Directeur  
boris.vetsch@valres.ch