

# Communiqué de presse

## **VALRES Swiss Residential Fund entre en bourse**

Genève, le 5 décembre 2017

Le 11 décembre 2017, nous avons l'intention de franchir une nouvelle étape avec la cotation de VALRES Swiss Residential Fund sur le marché de la SIX Swiss Exchange.

VALRES Swiss Residential Fund, premier fonds immobilier de VALRES Fund Management SA, deviendra ainsi accessible à un vaste public. Le portefeuille largement diversifié qui comprend 36 biens immobiliers, s'est construit au cours des trois dernières années sur des bases solides.

### Valres Fund Management SA – A propos de la société de direction

Valres Fund Management SA est une direction de fonds immobiliers de droit suisse dûment agréée depuis 2014 par l'Autorité suisse de surveillance des marchés financiers (FINMA). Soutenue par des professionnels de l'immobilier et de la finance, Valres Fund Management a pour ambition de développer et de proposer à ses investisseurs une gamme de fonds immobiliers dont le VSRF (Valres Swiss Residential Fund). Valres, pour Valeurs Responsables, intègre dans ses principes une approche responsable de la gestion d'un portefeuille immobilier. Que ce soit dans sa dimension économique, avec la recherche d'un rendement soutenable à long terme, sociale en intégrant la relation avec le locataire, ou encore écologique, avec la recherche systématique de l'optimisation énergétique des parcs immobiliers sous gestion. Cette approche nécessite une gestion proactive des objets. En sus, en tant que direction de fonds indépendante se consacrant uniquement à la classe d'actifs immobilière, Valres Fund Management SA peut agir sur le long terme en maîtrisant l'intégralité de la chaîne de valeur dans l'intérêt exclusif de ses investisseurs.

#### **Contact :**

**Ralph Kattan**  
CEO | Administrateur  
Ralph.kattan@valres.ch

**Boris Vetsch**  
CFRO | Directeur  
boris.vetsch@valres.ch